



COMUNE DI LICODIA EUBEA

(Provincia di Catania)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28

del Reg. data 23.07.2012

OGGETTO: Piano di valorizzazione e/o alienazione beni immobili non strumentali alle finalità istituzionali dell'Ente per l'anno 2012.

L'anno duemiladodici, il giorno VENTITRE del mese di LUGLIO alle ore 19.00 e segg., nell'aula delle adunanze consiliari del Comune.

Alla prima convocazione in seduta STRAORDINARIA, che è stata partecipata ai Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Pres.	Ass.
1. ASTORINO	Alessandro	SI		9. BOMMICINO	Giovanni	SI	
2. DI GREGORIO	Mariano Rosario	SI		10. GALOFARO	Rita	SI	
3. ACCARDI	Salvatore	SI		11. RANDELLO	Riccardo	SI	
4. DI MARTINO	Sebastiana	SI		12. PALMIERI	Sebastiano	SI	
5. GRECO	Sebastiano	SI		13. MONELLO	Iannina Erika	SI	
6. TRIPICIANO	Dario	SI		14. CARUSO	Emanuele Maria	SI	
7. CUMMAUDO	Santo	SI		15. LI ROSI	Angela	SI	
8. DI GRAZIA	Pietro Antonio	SI		TOTALE			

Per l'Amministrazione comunale, ai sensi della L.R. n. 7, art. 20 del 26/8/1992, SONO presenti IL SINDACO DR. GIOVANNI SERGA - IL VICESINDACO SIB. PAOLO LA SPADA

Partecipa il Segretario Comunale Dr. CARMELO CONSOLÒ, la seduta è pubblica;

Nominati scrutatori i Sigg.ri: CARUSO - RANDELLO - MONELLO

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione che è pubblica.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Piano di valorizzazione e/o alienazione beni immobili non strumentali alle finalità istituzionali dell'Ente per l'anno 2012

Proponente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE

Redigente: Geom. Giuseppe Caruso

VISTA la delibera di G.M. n. 17 del 20/03/2012 con la quale è stato approvato il piano di valorizzazione e/o alienazione dei beni immobili non strumentali alle finalità istituzionali dell'Ente per l'anno 2012;

VISTA, ancora, la delibera di C.C. n. 8, dell' 08/06/2011, con la quale è stato approvato il piano di valorizzazione dei beni immobili non strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente, art. 58 Legge n. 133 del 6/08/2009 da allegare al bilancio di previsione 2011;

VISTO l'art. 58, del D.L.25/06/2008, n. 12, convertito, con modificazioni, dalla legge 6/08/2008, n. 133, che testualmente recita:

“Art. 58 - Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali

- 1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.*
- 2. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro un termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente.*
- 3. Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.*
- 4. Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura.*
- 5. Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1 è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.*
- 6. La procedura prevista dall'articolo 3-bis del decreto-legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410, per la valorizzazione dei beni dello Stato si estende ai beni immobili inclusi negli elenchi di cui al comma 1. In tal caso, la procedura prevista al comma 2 dell'articolo 3-bis del citato decreto-legge n. 351 del 2001 si applica solo per i soggetti diversi dai Comuni e l'iniziativa è rimessa all'Ente proprietario dei beni da valorizzare. I bandi previsti dal comma 5 dell'articolo 3-bis del citato decreto-legge n. 351 del 2001 sono predisposti dall'Ente proprietario dei beni da valorizzare.*
- 7. I soggetti di cui al comma 1 possono in ogni caso individuare forme di valorizzazione alternative, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi.*
- 8. Gli enti proprietari degli immobili inseriti negli elenchi di cui al comma 1 possono conferire i propri beni immobili anche residenziali a fondi comuni di investimento immobiliare ovvero promuoverne la costituzione secondo le disposizioni degli articoli 4 e seguenti del decreto-legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410.*
- 9. Ai conferimenti di cui al presente articolo, nonché alle dismissioni degli immobili inclusi negli elenchi di cui al comma 1, si applicano le disposizioni dei commi 18 e 19 dell'articolo 3 del decreto-legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410.”;*

VISTO il conto del patrimonio dell'esercizio 2010 approvato con deliberazione consiliare n.8 in data 29/04/2011;

VISTO l'allegato elenco dei beni immobili di proprietà comunale - non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali del Comune che quindi potrebbero essere dichiarati alienabili ovvero da valorizzare (allegato "A" e allegato "B");

Verbale allegato alla delibera di C.C. n. 28 del 23/07/2012 con oggetto: "Piano di valorizzazione e/o alienazione beni immobili non strumentali alle finalità istituzionali dell'Ente per l'anno 2012";

In continuazione di seduta.

Il Presidente, Avv. Alessandro Astorino, chiede se qualcuno dei Consiglieri vuole intervenire in merito e se ci sono dichiarazioni di voto da parte dei capigruppo consiliari;

Il Dr. Mariano Di Gregorio, capogruppo di opposizione, in relazione al centro diurno descritto nell'allegato "B" della presente proposta deliberativa chiede chiarimenti in quanto inserito tra i beni da valorizzare, che è stato ideato come centro sociale invece ci sono solo uffici comunali e se l'edificio è accatastato;

Il Dr. Salvatore Perremuto, Resp. Serv. Tecnico - LL.PP., risponde che tale edificio così come si evince dalla proposta deliberativa risulta tra i beni da valorizzare ma non è alienabile, in merito all'accatastamento dell'edificio ed alla destinazione d'uso, replica, effettuerà le dovute verifiche ;

Il Consigliere Greco chiarisce che al punto 1 del dispositivo della presente proposta deliberativa si evince che i beni, anche se sono da valorizzare, non sono alienabili;

Ultimati gli interventi si passa alla votazione della proposta deliberativa;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Consiglieri presenti e votanti n. 15;

formula la seguente votazione per alzata di mano:

Voti favorevoli N. 10;

Voti contrari n. 5, opposizione (Di Gregorio, Accardi, Di Grazia, Li Rosi, Monello);

DELIBERA

approvare e rendere propria la presente proposta deliberativa avente ad oggetto:

"Piano di valorizzazione e/o alienazione beni immobili non strumentali alle finalità istituzionali dell'Ente per l'anno 2012".

RITENUTO di dover confermare il suddetto elenco nelle previsioni già adottate;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 1 il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari deve essere allegato al Bilancio di previsione 2012;

Visto l'O.R.EE.LL. nella Regione Sicilia;
Attesa la propria competenza in merito;
Visto il regolamento di contabilità

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. Approvare, distintamente per i terreni e per i fabbricati, il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari come indicato nelle schede allegate (All. "A" - All. "B"), specificando che alcuni di essi sono già valorizzati ritraendone l'Ente un canone d'affitto e che per nessuno degli immobili inseriti nelle schede allo stato è prevista l'alienazione.
2. Dare atto che il presente piano, in relazione al disposto dell'art. 58, comma 1, del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni con la Legge 133 del 06/08/2008, sarà allegato al bilancio di previsione 2012.
3. Dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Proposta di Deliberazione n. 27 del 17-7-2012

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

.....

.....

Li. 16/07/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:

.....

.....

.....

Li. 17-7-2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Atto Del. C.C. n. 28 del 23.07.2012

ALL. A

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008									
TERRENO	RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/dá variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A				
INCOLTO PRODUTTIVO	44	13	U		0,8	15	P.DISPONIBILE /	INCOLTO PRODUTTIVO	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO	44	14	U		0,2	88	P.DISPONIBILE /	INCOLTO PRODUTTIVO	da valorizzare
PASCOLO	44	86	3		0,8	65	P.DISPONIBILE /	PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	44	87	3		12	31	P.DISPONIBILE /	PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	44	164	2		12	63	P.DISPONIBILE /	PASCOLO	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008										
RIFERIMENTI CATASTALI										
TERRENO	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A	Ca	RENDITA DOMINICAL E	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
PASCOLO	41	123	2	2	0,8	0,27	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	PASCOLO	da valorizzare	

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008									
TERRENO	RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A				
PASCOLO	43	3	2		2	24	0,29	P.DISPONIBILE / PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	43	6	2		4	13	0,53	P.DISPONIBILE / PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	43	44	2		15	0,2	1,94	P.DISPONIBILE / PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	43	53	3		1	0,5	0,48	P.DISPONIBILE / PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	43	280			4	0,4	0,33	P.DISPONIBILE / PASCOLO	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Riconoscimento e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008									
TERRENO	RIFERIMENTI CATASTALI					CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione	
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	Ca				RENDITA DOMINICAL E
SEMINATIVO	39	158	4	56	40	18,93	SEMINATIVO	da valorizzare	
INCOLTO PRODUTTIVO	39	159		12	57	0,26	INCOLTO PRODUTTIVO	da valorizzare	
SEMINATIVO	39	160	U	70	49	30,94	SEMINATIVO	da valorizzare	

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008											
TERRENO	RIFERIMENTI CATASTALI							RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A	Ca					
FABBRICATO RURALE	38	1			7	65		P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	FABBRICATO RURALE	da valorizzare	
SUGHERETO	38	2	1	6	37	86	164,71	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	SUGHERETO	da valorizzare	
PASCOLO	38	3	1	38	35	75	693,35	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	PASCOLO	da valorizzare	
SUGHERETO	38	4	1	31	58	10	815,51	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	SUGHERETO	da valorizzare	

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricostruzione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008									
TERRENO	RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A				
PASCOLO	32	86			1	40	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	PASCOLO	da valorizzare
PASCOLO	32	87	2		5	80	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	PASCOLO	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO	32	95	U		39	60	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	INCOLTO PRODUTTIVO	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO	32	136	U		2	74	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	INCOLTO PRODUTTIVO	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO	32	137	U		3	10	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	INCOLTO PRODUTTIVO	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008										
TERRENO	RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione	
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A				Ca	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO	24	1	U	19	7	.0,39	P.DISPONIBILE /	INCOLTO	da valorizzare	
PASCOLO	24	57	2	80	14	23,26	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE /	PASCOLO	da valorizzare	

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008										
RIFERIMENTI CATASTALI										
	FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A	Ca	RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
TERRENO	23	47	U	13	47	82	27,84	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	INCOLTO	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO										

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricostruzione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008		RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA DOMINICALE	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART.	CLASSE	HA	A				
TERRENO										
INCOLTO PRODUTTIVO	18	103	U		25	46	0,53	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	INCOLTO	da valorizzare
PASCOLO	18	269	2		10	10	1,41	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	PASCOLO	da valorizzare
INCOLTO PRODUTTIVO	18	270	U		5	67	0,12	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	INCOLTO	da valorizzare
SEMINATIVO	18	200	U			60	0,04	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	SEMINATIVO	da valorizzare
VIGNETO	18	419			1	60	2,19	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	VIGNETO/ INCOLTO	da valorizzare
SEMINATIVO	18	457	1		2	50	1,81	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	SEMINATIVO	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

Atto del Comune n. 18 del 23.07.2012

ALL. B

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)
 RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008

IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI							RENDITA	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART. SUB	CAT.	CLASSE	VANI						
PALAZZO MUGNOS	VIA MUGNOS 114-116	25	818	10	A/2	1	9,5	421,95	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	ABITAZIONE / ABITAZIONE	da valorizzare	
PALAZZO MUGNOS	VIA MUGNOS 114 PIANO 1°, 2° E 3°	25	818	13	A/2	1	9	399,74	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	ABITAZIONE / ABITAZIONE	da valorizzare	
PALAZZO MUGNOS	VIA MUGNOS	25	818	1	C/2	1	mq 53	46,53	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	ABITAZIONE / ABITAZIONE	da valorizzare	

Responsabile del servizio tecnico
 Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008

IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASSE	VANI			
CASA ALBERGO IMPIANTI SPORTIVI	P.ZZA F.F.CASCIO	26	74		E/9		9,5	16010,16	P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE	CASA ALBERGO da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008

IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASSE				
EX UFFICIO DI COLLOCAMENTO	VIA SAN PIETRO	34	224		B4	U	mc 1428 2.212,50	P. INDISPONIBILE / P. DISPONIBILE	UFFICI PUBBLICI	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008

IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASSE	VANI			
CENTRO DIURNO PER ANZIANI	VIA PIER SANTI MATTARELLA								SERVIZI SOCIALI	da valorizzare
								P.DISPONIBILE / P.DISPONIBILE		

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricoognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008											
IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI							CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART. SUB	CAT.	CLASSE	VANI	RENDITA				
CASERMA CC.	VIALE REGIONE SICILIANA	34	785	3B1	U	mc 1254	518,12	P. DISPONIBILE / P. DISPONIBILE	CASERME	da valorizzare	
CASERMA CC.	VIALE REGIONE SICILIANA	34	785	4A2	3	7,5	464,81	P. DISPONIBILE / P. DISPONIBILE	ABITAZIONE CIVILE	da valorizzare	
CASERMA CC.	VIALE REGIONE SICILIANA	34	785	5A2	4	6	371,85	P. DISPONIBILE / P. DISPONIBILE	ABITAZIONE CIVILE	da valorizzare	
CASERMA CC.	VIALE REGIONE SICILIANA	34	785	6C6	mq 3340		526,79	P. DISPONIBILE / P. DISPONIBILE	AUTORIMESSA	da valorizzare	

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008										
IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART.	SUB	CAT.	CLASSE	VANI			
EX MATTATOIO	VIALE SANTA VENERA	19	205	1	E9			P. DISPONIBILE / P. DISPONIBILE	EDIFICIO A DESTINAZIONE PARTICOLARE	da valorizzare
EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO	VIALE SANTA VENERA	19	205	2	E9			P. DISPONIBILE / P. DISPONIBILE	EDIFICIO A DESTINAZIONE PARTICOLARE	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LICODIA EUBEA (CT)

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E PIANO DI VALORIZZAZIONE E/O ALIENAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 06-08-2008

IMMOBILE	VIA	RIFERIMENTI CATASTALI					RENDITA	CLASSIFICAZIONE (attuale / da variare)	DESTINAZIONE D'USO (attuale/da variare)	Programma di Valorizzazione e Alienazione
		FOGLIO	PART.	SUB CAT.	CLASSE	VANI				
CASA ALBERGO - EX SCUOLE CARMINE	PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII	25	943	B5	U	mc 13315	17.191,53	P. INDISPONIBILE / P. DISPONIBILE	SCUOLA / CASA ALBERGO	da valorizzare

Responsabile del servizio tecnico
Ing. Sapienza Alessandro

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151 e 183 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267 si attesta la copertura finanziaria e si annotano le prenotazioni degli impegni di spesa:

Intervento n. _____ Bilancio _____ Impegno n. _____ del _____ Importo _____

Intervento n. _____ Bilancio _____ Impegno n. _____ del _____ Importo _____

Intervento n. _____ Bilancio _____ Impegno n. _____ del _____ Importo _____

Intervento n. _____ Bilancio _____ Impegno n. _____ del _____ Importo _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li,

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio
con prot. n. del

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio di ragioneria con prot. n.
del

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li,

Il presente atto, a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 è stato pubblicato all'Albo informatico di questo Comune al n. del registro in data

IL MESSO COMUNALE

Li,

Attesto che avverso il presente atto, nel periodo dal al, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico di questo Comune dal al a norma dell'art. 32 della legge 18 Giugno 2009 n. 69 e che contro la stessa – **non** – sono stati presentati reclami.

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE

- La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.44/1991
- La presente delibera è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.44/1991

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE